

广州警备区经济适用房小区后续工程施工总承包 资格审查情况报告

由招标人中国人民解放军广东省广州警备区保障处负责筹建的广州警备区经济适用房小区后续工程施工总承包[项目编号：X4400000001003081]项目，已委托广州新业建设管理有限公司（招标代理机构）组织进行公开招标，已完成资格预审程序。现将资格审查情况报告如下：

本项目于 2018-07-20 00:00:00 至 2018-07-24 23:59:59 在广东省招标投标监管网、中国招标投标公共服务平台、广州新业建设管理有限公司网站发布招标公告。于 2018-07-25 09:00:00 至 2018-07-31 17:00:00 在广州新业建设管理有限公司公开接收投标报名，在投标报名截止时间 2018-07-31 17:00:00 前，共有 10 家投标申请人递交了资格预审文件，详见《投标报名汇总表》。

资格审查由招标人依法组建的资格审查委员会负责。

本项目资格审查于 2018-08-03 09:30:00 至 2018-08-03 12:00:00 在广州新业建设管理有限公司评标室进行。

资格审查委员会首先检查 10 家投标申请人的资格预审文件的密封情况，全部密封完好。随后，资格审查委员会根据各投标申请人提交的资格预审文件对照招标公告规定的投标人合格条件进行资格审查。结果如下：

广东恒辉建设有限公司、裕达建工集团有限公司提交的资料不符合招标公告第九条第 6 点“投标人自 2015 年 1 月 1 日至今完成过获得市级或以上工程质量奖类似工程业绩(类似工程是指工程造价金额大于或等于 3000 万元的房屋建筑工程施工总承包业绩)”和招标公告第九条第 9 点“投标人须在广州市住房和城乡建设委员会建立企业诚信档案及拟担任本工程项目负责人须是本企业的在册人员”的要求，不予通过资格审查。

本项目有 8 家投标申请人通过资格审查，详见《资格审查汇总表》。

根据招标公告第十条第 2 点的规定，对通过资格审查的投标申请人进行择优，选取综合得分前 7 名成为正式投标人，详见《投标人综合得分及排序表》。

特此报告。

资格审查委员会签名：

日期：2018 年 8 月 3 日

附件一 《资格审查汇总表》

附件二 《投标人综合得分及排序表》（如有）

附件三 《企业业绩一览表》

资格审查汇总表

工程名称：广州警备区经济适用房小区后续工程施工总承包

序号	投标单位	评标专家						结论 (通过/ 不通过)
1	广州市第三建筑工程有限公司	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
2	广东恒辉建设有限公司	不通过	不通过	不通过	不通过	不通过	不通过	不通过
3	广州协安建设工程有限公司	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
4	广东省第一建筑工程有限公司	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
5	裕达建工集团有限公司	不通过	不通过	不通过	不通过	不通过	不通过	不通过
6	广州市房屋开发建设有限公司	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
7	广州市第四建筑工程有限公司	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
8	广东省第四建筑工程有限公司	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
9	广州机施建设集团有限公司	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
10	广州市第二建筑工程有限公司	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过

注：当评标委员会各评委意见不一致时，按“少数服从多数”的原则确定投标人是否通过资格审查，进入下一阶段的评标。

全体资审委签名：

日期：2018年8月3日

投标人综合得分及排序表

工程名称：广州警备区经济适用房小区后续工程施工总承包

序号	投标单位	业主综合评价得分	业主综合评价得分权重	企业综合诚信评价排名得分	企业综合诚信评价排名得分权重	综合得分	排序	择优结果
1	广州市第三建筑工程有限公司	100	20%	65.3	80%	72.24	1	入围
2	广州协安建设工程有限公司	95		65.83		71.66	4	入围
3	广东省第一建筑工程有限公司	95		64.68		70.74	5	入围
4	广州市房屋开发建设有限公司	100		63.11		70.49	6	入围
5	广州市第四建筑工程有限公司	100		64.88		71.90	2	入围
6	广东省第四建筑工程有限公司	90		64.69		69.75	7	入围
7	广州机施建设集团有限公司	100		64.73		71.78	3	入围
8	广州市第二建筑工程有限公司	90		61.36		67.09	8	不入围

注 1、权重分配：业主综合评价得分权重20%；企业综合诚信评价排名得分权重80%；

2、投标人综合得分=业主综合评价得分×业主综合评价得分权重+企业综合诚信评价排名得分×企业综合诚信评价排名得分权重。（业主综合评价得分乘权重后最高得分为20分，企业综合诚信评价排名得分乘权重后最高得分为80分。）（本项目的企业综合诚信评价排名得分，以 施工-房建 排名为准。综合诚信评价排名以资格审查结束的当日，广州公共资源交易中心网站上公布的企业60日诚信分排名为准。）

全体资审委签名：

日期：2018年8月3日

企业业绩一览表

序号	投标申请人	企业业绩
1	广州市第三建筑工程有限公司	1. 中国汕头大学新医学院项目总承包工程 2. 海格无线科技大楼【生产大楼（3）】建设项目施工总承包
2	广东恒辉建设有限公司	1. 甘棠村留用地商业楼（第三地块）建设项目工程施工总承包
3	广州协安建设工程有限公司	1. 增城市文化会议中心和政务服务中心（一期）项目施工总承包 2. 水韵翔庭施工总承包
4	广东省第一建筑工程有限公司	1. 广汽商贸乘用车物流基地项目施工总承包
5	裕达建工集团有限公司	1. 亿佳商业中心 1-5 号商业、住宅楼及 7 号地下室
6	广州市房屋开发建设有限公司	1. 聚合物新型成型装备国家工程研究中心创新能力建设项目施工总承包 2. 岑村复建安置房和商业综合楼工程总承包
7	广州市第四建筑工程有限公司	1. 天鹿南小区建设（一期）工程[标段 3] 2. 广州南沙珠江啤酒有限公司年产 30 万千升啤酒生产线搬迁项目工程施工总承包
8	广东省第四建筑工程有限公司	1. 广州南沙国际物流园区 4#仓库工程施工总承包（B 标段）
9	广州机施建设集团有限公司	1. 广州汽车集团乘用车有限公司自编号总装车间 2 工程施工总承包
10	广州市第二建筑工程有限公司	1. 广州超级计算机中心配套用房项目施工总承包